



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Ленинградская межрайонная
природоохранная прокуратура**

ул. Моховая, д.8,
г. Санкт-Петербург, 191028

КОПИЯ ВЕРНА

Васютин А.В. *Богданов Е.А.*

Главе муниципального образования
«Агалатовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области

Васютину Андрею Васильевичу
(для доведения до сведения заявителей)

agalatovo-adm@mail.ru

16.08.2024 № 346ж-2024

На № _____

Природоохранной прокуратурой рассмотрены Ваши обращения от 05.08.2024 № ВО-416-24-20410020, от 06.08.2024 № ВО-418-24-20410020 по вопросам отсыпки земельных участков строительными отходами и грунтами неизвестного класса опасности на территории СНТ «Радуга» Агалатовского сельского поселения Всеволожского района Ленинградской области (далее – СНТ «Радуга»), а также несогласии с действиями (бездействием) председателя и правления СНТ «Радуга».

Согласно информации, представленной Комитетом государственного экологического надзора Ленинградской области (далее – Комитет), 07.06.2024, 19.07.2024 ЛОГКУ «Леноблэкомилиция» по указанному вопросу проведено патрулирование территории СНТ «Радуга», в ходе которого на территории земельного участка общего пользования с кадастровым номером 47:07:0000000:88974 (дорога на д. Сарженка), а также на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:0412001:251, 47:07:0412001:254, 47:07:0412001:200, 47:07:0412001:228, 47:07:0412001:249, 47:07:0412001:253, 47:07:0412001:252, 47:07:0412001:255, принадлежащих физическим лицам и относящихся к землям сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования - для ведения садоводства, обнаружены места несанкционированного сброса отходов производства и потребления.

По результатам проведенного 07.06.2024 ЛОГКУ «Леноблэкомилиция» патрулирования, Комитетом правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0000000:88974, 47:07:0412001:251, 47:07:0412001:254 объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережения), факт неисполнения которых установлен в рамках проведенного 19.07.2024 ЛОГКУ «Леноблэкомилиция» обследования земельных участков, в связи с чем в настоящее время Комитетом ведется подготовка материалов для направления во Всеволожский городской суд Ленинградской области исковых заявлений с требованием обязать собственников указанных земельных участков ликвидировать последствия загрязнения и захламления земель отходами производства и потребления путем вывоза отходов на лицензированный полигон.

Ленинградская межрайонная
природоохранная прокуратура
№ 346ж-2024/Он505-24



Кроме того, в связи с выявленными 19.07.2024 нарушениями Комитетом правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0412001:200, 47:07:0412001:228, 47:07:0412001:249, 47:07:0412001:253, 47:07:0412001:252, 47:07:0412001:255 также объявлены предостережения, в случае неисполнения которых Комитетом будут приняты соответствующие меры.

Таким образом, уполномоченным органом контроля в настоящее время принимается комплекс мер, направленных на устранение выявленных нарушений.

По вопросу несогласия с действиями (бездействием), решениями председателя и правления СНТ «Радуга» сообщаю, что ст. 17 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 № 217-ФЗ (далее - Закон № 217) установлен перечень вопросов, относящихся к исключительной компетенции общего собрания членов товарищества, в том числе таких как: избрание органов товарищества (председателя товарищества, членов правления товарищества), досрочное прекращение их полномочий; принятие решений о создании (строительстве, реконструкции) или приобретении имущества общего пользования.

В соответствии с ч. 8 ст. 5 Закона № 217 лица, указанные в ч. 1 настоящей статьи, обладают правом обжаловать решения органов товарищества, влекущие для этих лиц гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены федеральным законом.

Так, согласно п. 2 ст. 181.1, п. 1 ст. 181.4 Гражданского кодекса Российской Федерации решение собрания, порождающее правовые последствия для лиц, имевших право участвовать в данном собрании, а также для иных лиц, если это установлено законом или вытекает из существа отношений, может быть признано судом недействительным при нарушении требований законодательства.

Таким образом, при несогласии с решением общего собрания членов СНТ «Радуга», в том числе председателя и правления СНТ «Радуга», Вы вправе самостоятельно обратиться в суд в рамках гражданского судопроизводства с соответствующим иском заявлением.

В соответствии с ч. 2 ст. 21 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» при осуществлении надзора за исполнением законов органы прокуратуры не подменяют иные государственные органы, в связи с чем оснований для принятия мер прокурорского реагирования по указанным вопросам в настоящее время не имеется.

Заместитель природоохранного прокурора

младший советник юстиции

М.С. Мамай

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3783883986179FFB9D32A9801F16864A
Владелец Мамай Мария Сергеевна
Действителен с 18.06.2024 по 11.09.2025